



Київська область
Бориспільський район

ГНІДИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

Про внесення змін до рішення Гнідинської сільської ради про встановлення місцевих податків та зборів на території Гнідинської сільської ради на 2019 рік

Відповідно до статті 143 Конституції України, пункту 8.3 статті 8, статті 10, пунктів 12.3, 12.4 та 12.5 статті 12, статей 265-274, 277, 281-287, 291 Податкового кодексу України, пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного та культурного розвитку та з метою приведення рішень у відповідність до постанови Кабінету міністрів України № 483 від 24.05.2017 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»,

Гнідинська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до рішення Гнідинської сільської ради від 07.06.2018 року № 405-30-VII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Гнідинської сільської ради на 2019 рік» шляхом викладення його в новій редакції.

2. Визнати такими, що з 01.01.2019 року втратили чинність додатки 1-3 до рішення Гнідинської сільської ради від 07.06.2018 року № 405-30-VII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Гнідинської сільської ради на 2019 рік».

3. Встановити на 2019 рік на території Гнідинської сільської ради наступні види місцевих податків:

3.1. плата за землю (ставки та пільги затверджуються окремим рішенням);

3.2. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (ставки та пільги затверджуються окремим рішенням);

3.3. транспортний податок (див. додаток 1).

3.4. єдиний податок (див. додаток 1).

4. Встановити на 2019 рік на території Гнідинської сільської ради наступні види місцевих зборів:

4.1. туристичний збір (див. додаток 1).

5. Секретарю Гнідинської сільської ради оприлюднити це рішення у засобах масової інформації або в інший можливий спосіб та у 10-ти денний термін направити копію рішення до Бориспільського відділення Броварської ОДПІ Головного управління ДФС у Київській області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного та культурного розвитку.

4. Це рішення набирає чинності з 01.01.2019 року.

Сільський голова

О.Й.Лазаренко

с. Гнідин
02 серпня 2018 року
рішення № 420-31-VII

Додаток 1
до рішення Гнідинської сільської ради
від 02 серпня 2018 року № 420-31-VII

Транспортний податок

1. Визначити, що транспортний податок на території Гнідинської сільської ради справляється у розмірі та в порядку встановленому статтею 267 Податкового кодексу України.

Єдиний податок

2. Встановити фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність на території Гнідинської сільської ради, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

2.1. для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

2.2. для другої групи платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

2.3. База оподаткування, податковий період та інші обов'язкові елементи єдиного податку визначаються згідно із статтями 291, 294-296 глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

Туристичний збір

3. Встановити наступні особливості справляння туристичного збору на території Гнідинської сільської ради:

3.1. Визначити базу та об'єкт оподаткування, податковий період та інші обов'язкові елементи туристичного збору згідно із статтею 268 Податкового кодексу України.

3.2. Ставка збору встановлюється у розмірі 1 відсотку до бази справляння збору. Визначеної пунктом 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.

3.3. Справляння збору може здійснюватися працівниками комунального підприємства «Гнідинкомунсервіс» на умовах договору, укладеного з сільською радою.



Київська область
Бориспільський район

ГНІДИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(зі змінами та доповненнями, затвердженими
рішенням сільської ради № 465-34-V від 20.11.2018)

Про встановлення ставок та пільг із сплати
земельного податку на 2019 рік

Керуючися абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

Гнідинська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на території Гнідинської сільської ради:
 - 1.1. ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 1.2. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Секретарю Гнідинської сільської ради оприлюднити це рішення у засобах масової інформації або в інший можливий спосіб та у 10-ти денний термін направити копію рішення до Бориспільського відділення Броварської ОДПІ Головного управління ДФС у Київській області.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного та культурного розвитку.
4. Це рішення набирає чинності з 01.01.2019 року.

Сільський голова

О.Й.Лазаренко

с. Гнідин

02 серпня 2018 року
рішення № 421-31-VII

Додаток 1
до рішення про встановлення ставок та пільг
із сплати земельного податку на 2019 рік

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Гнідинської сільської ради
від 02 серпня 2018 року № 421-31-VII

СТАВКИ земельного податку

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01.01.2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
32	208	3220882601	село Гнідин
32	208	3220882600	територія Гнідинської сільської ради за межами села Гнідин

Вид цільового призначення земель ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)				
	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
01.07	Для городництва ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	3,000	3,000	5,000	5,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	3,000	3,000	5,000	5,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	3,000	3,000	5,000	5,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	3,000	3,000	5,000	5,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	3,000	3,000	5,000	5,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,050	0,050	5,000	5,000
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,050	0,050	5,000	5,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,050	0,050	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,050	0,050	5,000	5,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,300	0,300	5,000	5,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,300	0,300	5,000	5,000
02.07	Для іншої житлової забудови	0,050	0,050	5,000	5,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,050	0,050	5,000	5,000
-03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	X	X	X	X
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	X	X	X	X
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	1,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,000	1,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	5,000	5,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	X	X	X	X
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	5,000	5,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	X	X	X	X
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	X	X	X	X
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	X	X	X	X
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	5,000	5,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	X	X	X	X
04.07	Для збереження та використання	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	парків - пам'яток садово-паркового мистецтва				
04.08	Для збереження та використання заказників	X	X	X	X
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	5,000	5,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	5,000	5,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	5,000	5,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,000	1,000	5,000	5,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	5,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	5,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	5,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	1,000	0,500	5,000
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	1,000	0,500	5,000
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	1,000	1,000	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	туристичних цілей				
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів	1,000	1,000	5,000	5,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,000	1,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,000	1,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних споруд будівельних організацій та підприємств	1,000	1,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,000	1,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	1,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	1,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,000	1,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,000	1,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
16	Землі запасу	1,000	1,000	5,000	5,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
18	Землі загального користування ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Додаток 2
до рішення про встановлення ставок та пільг
із сплати земельного податку на 2019 рік

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Гнідинської сільської ради
від 02 серпня 2018 року № 421-31-VII

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01.01.2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
32	208	3220882601	село Гнідин
32	208	3220882600	територія Гнідинської сільської ради за межами села Гнідин

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Суб'єкти господарювання, які фінансуються з місцевого бюджету	100 %
Суб'єкти господарювання, які мають у постійному користуванні земельні ділянки водного фонду для експлуатації та догляду за гідротехнічними водогосподарськими спорудами та каналами (10.04)	100 %

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.



Київська область
Бориспільський район

ГНІДИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2019 рік

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

Гнідинська сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на території Гнідинської сільської ради:
 - 1.1. ставки на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - 1.2. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Для встановлення на території Гнідинської сільської ради ставок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначити дві зони:
 - 2.1. Зона № 1 – територія села Гнідин;
 - 2.2. Зона № 2 – територія Гнідинської сільської ради за межами населеного пункту.
3. Секретарю Гнідинської сільської ради оприлюднити це рішення у засобах масової інформації або в інший можливий спосіб та у 10-ти денний термін направити копію рішення до Бориспільського відділення Броварської ОДПІ Головного управління ДФС у Київській області.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного та культурного розвитку.
5. Це рішення набирає чинності з 01.01.2019 року.

Сільський голова

О.Й.Лазаренко

с. Гнідин
02 серпня 2018 року
рішення № 422-31-VII

Додаток 1
до рішення про встановлення на території
Гнідинської сільської ради ставок та пільг із
сплати земельного податку на 2019 рік

ЗАТВЕРДЖЕНО

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01.01.2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
32	208	3220882601	село Гнідин

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1110.3	Будинки садибного типу	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1110.4	Будинки пачки та садові	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1122	Будинки з трьома та більше квартирами⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1211.2	Мотелі	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1211.3	Кемпінги	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1211.4	Пансіонати	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1211.5	Ресторани та бари	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,25	0,5	x	0,25	0,5	x

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1242.2	Гаражі підземні	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1242.4	Навіси для велосипедів	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1252.3	Силоси для зерна	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1252.6	Холодильники	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1252.7	Складські майданчики	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1252.8	Склади універсальні	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1261.3	Цирки	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1262.3	Технічні центри	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1262.4	Планетарії ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1265.2	Басейни криті для плавання	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1265.5	Тир	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1265.9	Зали спортивні інші	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	виноробства ⁵						
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1272	Будівлі для культурної та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
		0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,25	0,5	X	0,25	0,5	X

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Рішення
Додаток 1
до рішення про встановлення на території
Гнідинської сільської ради ставок та пільг із
сплати земельного податку на 2019 рік

ЗАТВЕРДЖЕНО

решенням Гнідинської сільської ради
від 02 серпня 2018 року № 422-31-VII

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 01.01.2019 рік та вводяться в дію 01.01.2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
32	208	3220882601	село Гнідин

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
-----	----

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних

населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Для службового використання.